

Nyilatkozat

Ajánlattevő neve: NoraBau Kft.
Ajánlattevő székhelye: 4130 Derecske, Arany János utca 9.
Ajánlattevő adószáma: 26122636-2-09
Ajánlattevő képviselője: Iklódiné Nyéki Nóra
Ajánlattevő cégjegyzékszám: 09-09-029084
Ajánlattevő bankszámlaszám: 11738118-21446177

Fent nevesített NoraBau Kft, mint ajánlattevő a Told Község Önkormányzata által a Magyar Falu Program keretében meghirdetett, Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése – 2021 című, MFP-ÖTIK/2021. kódszámú pályázati kiírásra a Toldi óvoda épületének felújítása kivitelezői feladat ellátása pályázat szerinti beszerzésére tárgyú ajánlattételi felhívás feltételeit elfogadom.

Kelt, Derecske, 2022. 04. hó 05.nap.

NORABAU KFT.
4130 Derecske, Arany J. u. 9.
Cégjegyzékszám: 09-09-029084
Adószám: 26122636-2-09
Szlsz.: 11738118-21446177

Iklódiné Nyéki Nóra
.....
ajánlattevő képviselőjének aláírása

NoraBau Kft. (4130 Derecske, Arany János utca 9.)

Név : Told Község Önkormányzata

Cím : 4117 Told, Kossuth u. 4.

A munka leírása:

Óvoda épület felújítása, korszerűsítése

Eredeti költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	0	0
1.1 Közvetlen önköltség összesen	0	0
2.1 ÁFA vetítési alap	0	
2.2 Áfa	27,00%	0
3. A munka ára	0	

Módosított költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	5 709 745	7 700 549
1.1 Közvetlen önköltség összesen	5 709 745	7 700 549
2.1 ÁFA vetítési alap	13 410 294	
2.2 Áfa	27,00%	3 620 779
3. A munka ára	17 031 073	

Derecske,
2022.04.05

NORABAU KFT.
4130 Derecske, Arany J. u. 9.
Cégjegyzékszám: 09-09-029084/
Adószám: 26122636-2-09/
Szisz.: 11738118-21446177

Abdullah Nysli Abna

NoraBau Kft.

Munkanem összesítő

Eredeti összesítő			Módosított összesítő		
Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege	Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	0	0	Felvonulási létesítmények	250 000	250 000
Zsaluzás és állványozás	0	0	Zsaluzás és állványozás	622 830	629 580
Költségtérítések	0	0	Költségtérítések	158 000	225 685
Irtás, föld- és sziklamunka	0	0	Irtás, föld- és sziklamunka	0	1 035 000
Ácsmunka	0	0	Ácsmunka	876 206	857 611
Vakolás és rabilolás	0	0	Vakolás és rabilolás	530 427	567 472
Égéstermék-elvezető rendszerek	0	0	Égéstermék-elvezető rendszerek	0	58 750
Tetőfedés	0	0	Tetőfedés	1 069 524	991 394
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	0	0	Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	0	0
Bádogozás	0	0	Bádogozás	228 870	366 970
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	0	0	Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	282 115	102 500
Felületképzés	0	0	Felületképzés	0	0
Szigetelés	0	0	Szigetelés	1 434 953	2 117 787
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	0	0	Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	0	0
Rögzítések, tömítések	0	0	Rögzítések, tömítések	256 820	497 800
Összesen:	0	0	Összesen:	5 709 745	7 700 549

Felvonulási létesítmények

Munkanem meghatározás			Eredeti költségterv					Módosított költségterv						
Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	12-012- 1.2.1- 0025005	Általános organizációs költségek	1	db			0	0	1	db	250 000	250 000	250 000	250 000
Munkanem összesen:							0	0						

Munkanem meghatározás				Eredeti költségterv				Módosított költségterv								
Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Egys. anyag	Egys. díj	Anyag összesen	Díj összesen
1	15-012-23.1-0071683	Védőtető készítése, homlokzati keretállványra KRAUSE védőtető készítése homlokzati keretállványra	4 m2		0	0	0	1	15-012-23.1-0023683	Védőtető készítése, homlokzati keretállványra KRAUSE védőtető készítése homlokzati keretállványra	4 m2		5 000	5 000	20 000	20 000
2	15-012-24.2.2	Védőtetőváz befedése, pallóterítéssel	4 m2		0	0	0	2	15-012-24.2.2	Védőtetőváz befedése, pallóterítéssel	4 m2		2 500	2 500	10 000	10 000
3	15-017-2.1	Törmelékcsúszda készítése beömlőnyílásokkal pallóból, szükség szerinti alátámasztásokkal	6 m		0	0	0	3	15-017-2.1	Törmelékcsúszda készítése beömlőnyílásokkal pallóból, szükség szerinti alátámasztásokkal	6 m		2 555	3 680	15 330	22 080
4								4	15-012-6.1	Homlokzati csőállvány állítása állványcsőből mint munkáállvány, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdészlővel, kétlábos, 0,60-0,90 m padlószelvéssel, munkapadló távolság 2,00 m, 2,00 kN/m² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,00 m munkapadló magasságig	175 m2		3 300	3 300	577 500	577 500
Munkanem összesen:				0	0			Munkanem összesen:							622 830	629 580

Költségterítések

Munkanem meghatározás			Eredeti költségterv					Módosított költségterv							
Sz.	Tételzám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag összesen	Díj összesen	Anyag összesen	Díj összesen	Sz.	Tételzám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag összesen	Díj összesen
1	19-010-1.1.2	Általános teendők tervezési és előkészítési szakaszban, tervkészítés Villámvédelmi kockázatértékelés	1	db	0	0	0	0	1	19-010-1.1.2	Általános teendők tervezési és előkészítési szakaszban, tervkészítés Villámvédelmi kockázatértékelés, amely tartalmazza a villámvédelmi rendszer kiépítését is.	1	db	158 000	225 685
Munkanem összesen:					0	0	Munkanem összesen:					158 000	225 685	Módosított tétel, az elő költségvetésben csak kockázatértékelés szerepelt, ez nem elegendő.	

Munkanem meghatározás			Eredeti költségterv					Módosított költségterv						
Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011-11.3	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m³-es konténerbe	8	db			0	0	10	db	-	81 000	-	810 000
2	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	38	m3			0	0	50	m3	-	4 500	-	225 000
Munkanem összesen:							0	0						1 035 000

Munkanem meghatározás			Eredeti költségterv				Módosított költségterv							
Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny	Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Menny.	Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	35-000-2.1	Tetőlécezés bontása bármely egyszeres hornvált cserépfedés alatt	162,63	m2			0	0	162,63	m2	20	850	3 253	138 236
2	35-002-1- 0113021	Fóliaterítés és -felerősítés 10 cm-es átfedéssel MASTERPLAST Isoflex Classic (75m2) PP szövet alapú tetőfólia magas szaktíószilárdsággal mérsékelt hővisszaverő felülettel, W1, Csz: 0205- 00015000	162,63	m2			0	0	162,63	m2	188	266	30 574	43 260
3	35-003-1.1- 0410021	Tetőlécezés hornvált cserépfedés alá Fenyő tetőléc 3-6,5 m 24x48 mm	162,63	m2			0	0	162,63	m2	400	800	65 052	130 104
4	35-003-1.6	Tetőlécezés tetőfelület ellenlécezésének elkészítése	175,5	m			0	0	175,5	m	250	600	43 875	105 300
5	35-011- 1.3.1- 0251013	Faanyag gomba és rovarkártató elleni megelőző, egyidejűleg égéskésleltető védelme mázolás technológiával felhordott anyaggal PYRONATUR faanyag rovar, gomba és tűz elleni védőszer	158	m2			0	0	158	m2	750	750	118 500	118 500
6	35-080-5.1	Deszkázás cseréje, csereszdeszkázás gyűlt, hornvált kívülről	9,73	m2			0	0	9,73	m2	6 550	3 960	63 732	38 531
7	35-080-5.3	Deszkázás cseréje, oromdeszka	9,36	m			0	0	22	m	1 500	1 800	33 000	39 600
8	35-080-4.1- 0310010	Szelemen, szarufa, lécezés cseréje; szelemenek, székoszlopok, váltó- és főkerendák Lucfenyő fűrészelt gerenda 100x150 mm-es (Előirányzott a tetőszerkezet 70%-a)	0,89	fam3			0	0	1,8	fam3	287 900	135 600	518 220	244 080
Munkanem összesen:							0	0						

Vakolás és rabilolás

Munkanem meghatározás			Eredeti költségterv				Módosított költségterv							
Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Menny.	Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-005- 21.2.2.- 0424017	Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödörös kiszerezésű anyagból, vízes bázisú, műgyanta kötőanyagú vékonyvakolat készítése, egy rétegben, 1,4-2,5 mm-es szemesemérettel Thermo-Dam előkészítéssel 2 mm (szabvány) vastag II. szín csoport, Cikkszám: TDVV2-A-SZ2	130,91	m2			0	0	130,91	m2	1 975	2 320	258 547	303 711
2	36-007-9.2- 0415421	Lábazati vakolatok; díszítő és lábazati műgyanta kötőanyagú vakolatréteg felhordása,kézi erővel, vödörös kiszerezésű anyagból Baumit MosaikTop (Baumit Mozaik) vakolat 2 mm-es szemeseméret, 24 féle szín, Cikkszám: 255201	20,56	m2			0	0	20,56	m2	5 230	2 655	107 529	54 587
3	36-090- 1.1.1- 0550040	Vakolatjavítás oldalfalon, téglá-, beton-, kőfelületen vagy építőlemezén, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, hiánypótlás 5% alatt Hvb8-mc, beltéri, vakoló cementes meszhabarcs meszpéppel	12	m2			0	0	149,41	m2	1 100	1 400	164 351	209 174
4	36-090- 1.2.2- 0550080	Vakolatjavítás homlokzaton, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, durva, sína kivételben, hiánypótlás 5-25% között Hvh5-mc, kültéri, vakoló cementes meszhabarcs meszpéppel	149,41	m2			0	0	149,41	m2	-	-	-	- Elmaradó tétel!
5	36-090- 2.1.2	Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása oldalfalon, 11-20 cm szélesség között	12	m			0	0	12	m	-	-	-	- Elmaradó tétel!
6	36-090- 2.2.2	Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása mennyezeten, 11-20 cm szélesség között	4	m			0	0	4	m	-	-	-	- Elmaradó tétel!
Munkanem összesen:							0	0						

Munkanem meghatározás			Eredeti költségterv					Módosított költségterv						
Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	37-000-1.2	Kémények bontása, tetőn kívül	0,47	m³			0	0	0,47	m³	-	125 000	-	58 750
Munkanem összesen:							0	0						
							0	0						
</														

Munkanem meghatározás					Eredeti költségterv					Módosított költségterv							
Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	41-000-4	Cserépfedés bontása (bármely rendszerű)	162,63	m2			0	0	1	41-000-4	Cserépfedés bontása (bármely rendszerű)	162,63	m2		1 455	0	236 627
									2	41-000-5.1.2.2	Bérleti díjas gépek (kerülő nélküli) cserépfedés bontásához, BUMPA típusú mobil szállítószalag fém fogakkal, cserépfedés bontásához, irányváltós villanymotor meghajtással, 0,75 kW teljes motor, 220-240 V, max. munkamagasság 7 m, 8 m hosszú, (1 db gép) bérleti díj nap	2	nap		45 000	0	90 000
2	41-003-119.31.2-0116561	Sajtoló égetett agyag tetőcserepekkel, hófogók, hófogócserepek, hófogó- és biztonsági rendszer kiegészítőinek elhelyezése tetőfelületen, hófogó rendszer elhelyezése CREATON (kerámia) hófogó rendszer (alaplelem, rács, rögzítő) 1,5 m/egység, minden modellhez	6	db			0	0	3	41-006-1.1-0123858	Csereplemezek fedés készítése színes, miniatűr bevonattal horonyzott acél lemezből, 8° felett, max. 1150 mm fedőszélességi elemekből, egyszerű nyereg vagy félnyereg tetővel, METAL-SHEET Hódírfutó csereplemez plusz 0,5 mm vág., S 220 GD – Z DX 51 D – Z horony – 25 von poliszter bevonat, standard színben, keresztirányúval együtt	162,63	m2	4 920	3 320	800 140	539 932
									4	41-006-59.1.1-0991105	Sajtoló cserép miniatűr acéllemezfedésnél, gerincfedés készítése, egytagos íves köpcseréppel, METAL-SHEET íves köplelem, 610 mm hossz, 400 mm	21	m	4 384	3 975	92 064	83 475
3	41-003-119.31.3-0116561	Sajtoló égetett agyag tetőcserepekkel, hófogók, hófogócserepek, hófogó- és biztonsági rendszer kiegészítőinek elhelyezése tetőfelületen, biztonsági rács vagy lépcsőfok elhelyezése CREATON (kerámia) egytagos alumínium elem (1 db alumínium alaplelem szükséges, külön rendelhető, minden csereptípus, minden szín CREATON (kerámia) alumínium alaplelem, minden csereptípushoz, minden színben)	2	db			0	0	5	41-006-59.7-0991112	Sajtoló cserép miniatűr acéllemezfedésnél, falcsigoly elhelyezése (jobbos-balos), METAL-SHEET falcsigoly, hossz: 2000 mm, Classic bevonattal, standard színben	22	m	8 060	1 880	177 320	41 360
Munkanem összesen (HU F)																1 069 524	991 394
4	41-003-119.33-0194020	Sajtoló égetett agyag tetőcserepekkel, tetőkülbíró ablak elhelyezése TONDACH Professional tetőkülbíró ablak 45x55 cm méretű	2	db			0	0									
5	41-003-101.1.1.2-0116141	Egyszeres fedés sajtoló égetett agyag tetőcserepekkel, gyártótól és típustól független, rögzítés nélkül, 31-35° tetőhajlásszög között CREATON (kerámia) Optima alapcserep 26,2 x 44x1 cm, natúr színű Rendszerlelemekkel kompletten	162,63	m2			0	0									
Munkanem összesen:							0	0									

Új tételek, a cserépfedés helyett sajtoló lemezfedés készül

Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés

Munkanem meghatározás			Eredeti költségterv				Módosított költségterv							
Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-000-2.1	Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőagyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lazból	42,42	m2			0	0	42,42	m2			0	0
2	42-000-2.3	Lapburkolatok bontása, lábazatburkolat 0,50 m magasságig, egyenes egysoros vagy lépcsős kivitelben, 10x10 - 20x20 cm-es lapmérettel	32	m			0	0	32	m			0	0
3	42-000-3.8	Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, szalagparketta, laminált padló	56,33	m2			0	0	56,33	m2			0	0
4	42-011-2.1.1.2-0314002	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajláterősítő szalag elhelyezésével MAPEI folyékonyfólia	22,75	m2			0	0	22,75	m2			0	0
5	42-011-2.1.1.4.1-0313032	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban MAPEI Ultraplan Renovation önterülő aljzatkiegyenlítő, Csz: 0124325	42,42	m2			0	0	42,42	m2			0	0
6	42-022-1.1.1.2.1.1-0313116	Padlóburkolat készítése, beltérben, téglalap, vakolt alapfelületen, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugazélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Keraflex cementkötésű ragasztóhabarcs, szürke, Csz: 119125 MAPEI Ultracolor Plus fugázóhabarcs, fehér, Csz: 6010002	19,67	m2			0	0	19,67	m2			0	0
7	42-022-1.1.3.2.1.1-0313116	Padlóburkolat készítése, beltérben, kenhető szigetelésre, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugazélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Keraflex cementkötésű ragasztóhabarcs, szürke, Csz: 119125 MAPEI Ultracolor Plus fugázóhabarcs, fehér, Csz: 6010002	22,75	m2			0	0	22,75	m2			0	0
8	42-022-2.1.2.1.1-0313106	Lábazatburkolat készítése, beltérben, gres, kőporcelán lappal, egyenes, egysoros kivitelben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugazélességgel, 10 cm magasságig, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Kerabond T Plus flexibilis ragasztóhabarcs, szürke, Csz: 003325 MAPEI Keracolor FF Flex cementkötésű fugázóhabarcs, fehér, Csz: 6010005	32	m			0	0	32	m			0	0
9	42-041-3.1.1.1-0310222	Meglévő aljzat kiegyenlítése, rugalmas burkolat alá, parketta és laminált padló üsztatott fektetéséhez, (általános igénybevétel) ragasztóval szennyezett beton aljzat (cementesstrich) felület előkészítése, 3 mm vastagságban weber.niv aljzatkiegyenlítő, Kód: M635 + weber.col bondprimer tapadóhíd, Kód: G65120	56,33	m2			0	0	56,33	m2			0	0
10	42-042-5.1.1	Laminált padló fektetése (szegélyléccel együtt), kiegyenlített aljzatra, telibe ragasztva (mechanikus illesztésű) (ragasztó anyag külön tételben kiírva)	56,33	m2			0	0	56,33	m2			0	0
11	42-042-5.1.8-0316002	Laminált padló fektetése (szegélyléccel együtt), kiegyenlített aljzatra, parketta alátétlemez elhelyezése FLOORMAT XPS alapú barázdált parketta alátétlemez, 50x100 cm 3 mm vastag Cikkszám: T14301	56,33	m2			0	0	56,33	m2			0	0
Munkanem összesen:							0	0						

Elmaradó tételek!

Munkanem meghatározás			Eredeti költségterv				Módosított költségterv							
Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	43-000-1	Függőereszcsatorna bontása, 50 cm kiterített szélességig	27,4	m			0	0	27,4	m	0	2 650	-	72 610
2	43-000-5	Lefolyó csatorna bontása 50 cm kiterített szélességig	8,4	m			0	0	8,4	m	0	2 650	-	22 260
3	43-002-1.2-0144002	Függőereszcsatorna szerelése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, színes műanyagbevonatú horganyzott acéllemezről LINDAB Rainline R 125 félkörszelvényű függő ereszcatorna, horganyzott acél + Elite bevonat, standard színben	27,4	m			0	0	27,4	m	3 500	3 500	95 900	95 900
4	43-002-11.2-0144012	Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, színes műanyagbevonatú horganyzott acéllemezről LINDAB Rainline SRÖR 87 körszelvényű lefolyócső egyik végén szűkítve, horganyzott acél + Elite bevonat, standard színben	8,4	m			0	0	8,4	m	3 900	3 900	32 760	32 760
5	43-001-1.1.1.1-0993491	Táblás fedések: Fémlemez fedés táblalemezből horganyzott acéllemezről (Meglévő előtetők bontása és visszaépítése)	22	m2			0	0	22	m2	4 555	6 520	100 210	143 440
Munkanem összesen:							0	0					228 870	366 970

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

Munkanem meghatározás			Eredeti költségterv				Módosított költségterv							
Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	44-000-1.2	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,01-4,00 m² között	7	m²			0	0	7	m²	-	1 500	-	10 500
2	44-001-1.1.1.1-0131044	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvényezve, finom beállítással), MDF vagy keményhéjszerkezetes ajtó, 6,00 m kerületig Beltéri kazettás ajtó, felül üvegezhető, összesen MDF tokkal, kilincs nélkül, 100x200 cm	2	db			0	0	2	db	58 650	12 000	117 300	24 000
3	44-001-1.1.1.2-0131082	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvényezve, finom beállítással), MDF vagy keményhéjszerkezetes ajtó, 6,01-10,00 m kerület között Beltéri kazettás ajtó, mélyen üvegezhető kétszámú, MDF tokkal, kilincs nélkül, 150x200 cm	1	db			0	0	1	db	125 855	12 000	125 855	12 000
4	44-001-5-0990138	Nyílászáró és falszerkezet közötti hézag tömítése poliuretán habbal, 0,0007 m³/m kikeményedett habterfogattal, külső - belső oldalon Mester poliuretán hab, 0,75 l	16	m			0	0	16	m	185	1 250	2 960	20 000
5	44-090-11.17-0213117	Ajtószerelvények pótlása, cseréje, ajtózár kilinccsel, címmel, cilinderbetéttel és kulccsal Beltéri bevésőzár	3	készlet			0	0	3	készlet	12 000	12 000	36 000	36 000
Munkanem összesen:							0	0						

Munkanem meghatározás			Eredeti költségterv					Módosított költségterv						
Szv.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-000- 1.2.1.1.	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák: többretegű enyves festék lekaparása és lemosása, bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen	1,8	100 m2			0	0	1,8	100 m2	0	0	0	0
2	47-000- 1.21.2.1.1. 1-0320612	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák: glettelés, műanyag kötőanyagú glettel (simítótapasszal), vakolt felületen, bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen NIVELIN por alakú beltéri glett	180	m2			0	0	180	m2	0	0	0	0
3	47-011- 15.1.1.1.- 0159459	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen Caparol DeckWeiss gazdaságos jól fedő beltéri emulziós fehér	180	m2			0	0	180	m2	0	0	0	0
Munkanem összesen:							0	0	0					

Elmaradó tételek!

Munkanem meghatározás		Eredeti költségterv					Módosított költségterv				
Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag összesen	Díj összesen	Menny.	Egység	Anyag összesen	Díj összesen	
1	48-004-1.41.1-0094722	Üzemi-használati víz elleni szigetelés; Védő-csisztató réteg bitumenes lemez vízszigetelésen, vízszintes felületen, rögzítés nélkül, 10 cm laza alapolással fektetve, egy réteg minimum 0,09 mm vastag polietilén fólia BACHIL PE építési min. vast. 200 µm	123,84	m2	0	0	123,84	m2	322	415	39 876
2	48-007-41.1.5.1-0110152	Födém; Padló hő-, hangszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, nem járható födémre (zárófödém, padlástödém), szűles szigetelő anyaggal (üvegyaput, közetgyapot) URSA DF 37 OPTIMUM kasirozatlan többfunkciós ásványgyapot (üvegyaput) hő- és hangszigetelő tekercs, λD=0,037 (W/mK), 100 mm. Cikkszám: 2081919	123,84	m2	0	0	123,84	m2	1 965	2 630	243 346
3	48-007-41.1.5.1-0110153	Födém; Padló hő-, hangszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, nem járható födémre (zárófödém, padlástödém), szűles szigetelő anyaggal (üvegyaput, közetgyapot) URSA DF 37 OPTIMUM kasirozatlan többfunkciós ásványgyapot (üvegyaput) hő- és hangszigetelő tekercs, λD=0,037 (W/mK), 150 mm. Cikkszám: 2081928	123,84	m2	0	0	123,84	m2	1 965	2 630	243 346
4	48-010-1.1.2.1-0420005	Homlokzati hőszigetelés, üvegszövethálóerősítéssel, mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek), egyenes vagy lépcsős élképzésű, normál homlokzati EPS hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból készített ragasztóba, tagolatlan, sík, függőleges falon Thermo-Dam EPS80 homlokzati hőszigetelő lemez, 1000x500x50 mm, Cikkszám: TT80GR5005	27,78	m2	0	0	27,78	m2	3 958	8 500	109 953
5	48-010-1.1.2.1-0420063	Homlokzati hőszigetelés, üvegszövethálóerősítéssel, mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek), egyenes vagy lépcsős élképzésű, normál homlokzati EPS hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból készített ragasztóba, tagolatlan, sík, függőleges falon Thermo-Dam EPS80 Grafitos homlokzati hőszigetelő lemez, 1000x500x150 mm, Cikkszám: TT80GR15005	103,13	m2	0	0	103,13	m2	6 288	8 500	648 481
6	48-010-1.1.2.2-0420053	Homlokzati hőszigetelés, üvegszövethálóerősítéssel, mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek), egyenes vagy lépcsős élképzésű, normál homlokzati EPS hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból készített ragasztóba, tagolt sík, függőleges falon Thermo-Dam EPS80 Grafitos homlokzati hőszigetelő lemez, 1000x500x30 mm, Cikkszám: TT80GR3005	15	m2	0	0	15	m2	4 218	8 500	63 270
7	48-010-1.3.1.1-0420590	Homlokzati hőszigetelés, üvegszövethálóerősítéssel, mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek), egyenes élképzésű, érdesített felületű XPS hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból készített ragasztóba, tagolatlan, sík, függőleges falon Thermo-Dam Fibran Etics GF-I XPS zárcellás extrudált lábazati polisztirol 300 kPa, egyenes élképzés, nápolyis felület, 175x600x150 mm Cikkszám:	20,56	m2	0	0	20,56	m2	4 216	8 500	86 681
Munkanem összesen:					0	0	1 434 953 2 117 787				

Munkanem meghatározás			Eredeti költségterv					Módosított költségterv						
Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	71-013-9	Villám és érintésvédelmi mérés és jegyzőkönyv készítése	1	ktg			0	0	1	ktg	0	0	0	0
2	71-002-1.3- 0210016	Épületvillamossági szerelés; Főelosztó felújítása, vezetékek, lámpatestek, szerelvények cseréje kompletten villámvédelmi rendszer szerelése, közepes minőségű huzai anyagokból	120,8	m2			0	0	120,8	m2	0	0	0	0
Munkanem összesen:							0	0						

Elmaradó tételek!

Rögzítések, tömítések

Munkanem meghatározás			Eredeti költségterv				Módosított költségterv							
Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	88-023-1.2-0481800	Homlokzati hőszigetelés rögzítőelem elhelyezése, mechanikus rögzítéssel, műanyag dübeles szigetelés rögzítés FISCHER Termoz CS 8/110 univerzális, kombináltcsavaros, önsüllyeszthető szigetelőcsiszító Cez - 531060	140	db			0	0	140	db	218	655	30 520	91 700
2	88-023-1.2-0481824	Homlokzati hőszigetelés rögzítőelem elhelyezése, mechanikus rögzítéssel, műanyag dübeles szigetelés rögzítés FISCHER Termoz CS 8/210 univerzális, kombináltcsavaros, önsüllyeszthető szigetelőcsiszító Cez - 531087	620	db			0	0	620	db	365	655	226 300	406 100
Munkanem összesen:							0	0					256 820	497 800